

**Drucksachen der
Bezirksverordnetenversammlung
Lichtenberg von Berlin
VIII. Wahlperiode**



Vorlage zur Kenntnisnahme	Drucksachen-Nr: DS/0004/VIII
Ursprungsdrucksachenart: Vorlage zur Kenntnisnahme	Datum: 27.10.2016
Ursprungsinitiator: Bezirksamt BzStR Stadt	
Bebauungsplan 11-125 - Aufstellungsbeschluss	
Arbeitstitel: "Wohnsiedlung an der Ilsestraße"	
Beratungsfolge:	
<u>Datum</u>	<u>Gremium / Ergebnis</u>
27.10.2016	BVV BVV-001/VIII

Das Bezirksamt bittet die Bezirksverordnetenversammlung, Folgendes zur Kenntnis zu nehmen:

Das Bezirksamt hat beschlossen:

- a) Für das Gelände zwischen Ilsestraße, Karlshorster Schule, Lisztstraße und Marksburgstraße im Bezirk Lichtenberg, Ortsteil Karlshorst einen Bebauungsplan mit der Bezeichnung 11-125 im vereinfachten Verfahren gemäß § 13a BauGB aufzustellen.

Die wesentlichen Planungsziele sind:

- Sicherung der nicht überbaubaren Grundstücksfläche sowie
- Sicherung der Art und des Maßes der baulichen Nutzung.

- b) Für den Bebauungsplan-Entwurf 11-125 die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen und parallel die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Planentwurf und der Begründung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB einzuholen.

- c) Mit der Durchführung der Beschlüsse zu a) und b) den Fachbereich Stadtplanung zu beauftragen.

- d) Die Vorlage in der beiliegenden Fassung der BVV zur Kenntnis zu geben.

Anlage 1: Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplan-Entwurfes 11-125

Anlage 2: Begründung zur Einleitung des Bebauungsplan-Verfahrens 11-125

Initiator: **Bezirksamt, BzStR Stadt**